

CASA DIAZ

VILLANUEVA DEL ROSARIO (ESPAGNE)

Programme : Construction d'un logement annexe et réaménagement du jardin

Situation : Villanueva del Rosario, Andalousie

Superficie : 90m² utiles (terrain de 540m²)

Montant des travaux : 110 000 €

Maîtrise d'ouvrage : Privé

Equipe de maîtrise d'œuvre :

Architecte mandataire : JKA

Collaborateur : Marianne Richardot

Calendrier : Avant-projet 2004

LES ENJEUX

Le maître d'ouvrage souhaite un logement annexe à sa villa familiale, dans une nouvelle portion de terrain située en fond de parcelle. Une piscine ouverte et un garage pour une voiture font également partie de la demande. La propriété domine une petite vallée, juste à la limite bâtie du village, incitant à fondre l'intervention dans son contexte paysagé.

LE PROJET

LA VUE SUR LA VALLÉE:

Utilisant la forte déclivité du terrain, l'extension de la maison Diaz vient se loger « sous le jardin », répondant ainsi à la demande d'intimité de son futur habitant - le fils de la famille. L'extension préserve ainsi la vue sur la vallée depuis la maison principale.

LE PATIO RÉINTERPRÉTÉ:

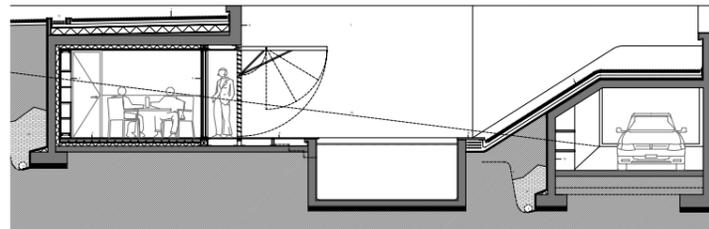
Les différents programmes se regroupent dans la nouvelle parcelle, autour d'un patio paysager, où la vue, cadrée par les murs latéraux blanchis à la chaux, glisse sur la pente végétale du garage. L'unique façade -Sud- de l'extension, est protégée du soleil par une double peau mobile qui assure l'ombre à toute heure de la journée.

L'IRRIGATION COMME UN JEU D'EAU :

La restructuration du jardin s'organise autour d'un jeu d'eau. Tant agrément qu'utile pour l'irrigation, ce parcours accompagne la pente depuis le puits, situé à côté de la maison existante, jusqu'à la piscine, mettant en valeur le dénivelé de la parcelle.

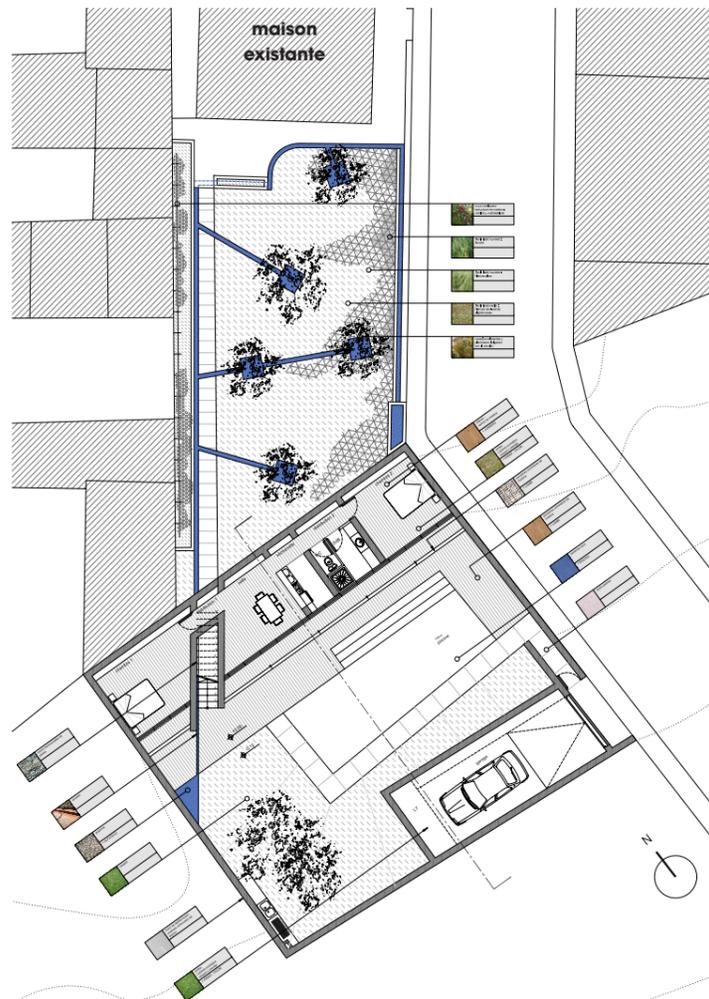


L'extension s'insère entre les lignes de niveau



Coupe transversale sur le logement annexe:

le chevauchement des plans et des éléments eau/bois/gazon définissent des espaces d'entre deux



Plan de l'extension :

Dans cette nouvelle topographie, une faille relie les jardins et accompagne le chemin d'eau

