RUE D'EN HAUT

CALAHORRA (ESPAGNE)

Programme : Aménagement urbain, loisirs, logements, tertiaire
Situation : Calahorra, Rioja, Espagne
Superficie : 346 492 m2
Maîtrise d'ouvrage : Municipalité de Calahorra – Europan 9
Equipe de maîtrise d'œuvre :
Collaboration: JKA, Miguel García-Redondo et Héctor Flórez Carrizo arquitectos (Madrid)
Calendrier : Concours 06/2007 (Mention Cité)

LES ENJEUX

Europan est abordé comme un exercice d'élaboration simultanée d'un projet et d'une règle d'implantation urbaine. Miguel García-Redondo Villar et Héctor Flórez Carrizo invitent 12 équipes afin d'étudier combien la variété de leur interprétation de l'idée de base enrichira la proposition.

LE PROJET

UNE CONTINUITÉ URBAINE :

Le projet s'appuie sur sa situation qui domine la ville. Il propose de prolonger horizontalement le réseau urbain existant sur les toitures des bâtiments créés. Il se produit alors une inversion plein-vide : la rue, qui habituellement défini la trame urbaine, devient ainsi la trame urbaine elle-même.

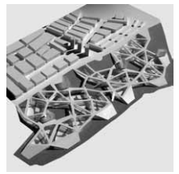
DES CHEMINEMENTS HIERARCHISÉ :

La concordance entre constructions et espaces publics structure le bâti et génère des circulations hiérarchiquement différentes. Cette hiérarchie est façonnée par les bases bâties qui constituent le plan de toitures, par les équipements publics faisant front aux places et dont les gabarits s'alignent sur ceux de la ville existante, par constructions légères pour l'ombre...

UNE NOUVELLE RICHESSE D'ESPACES :

Ces dispositifs génèrent une variété d'espaces libres entres les bâtiments. La tension qui existe dans les rues de la ville est maintenue grâce à un travail sur la densité, garante d'une activité économique interne. Cette densité favorisera les déplacements piétons et permettra la coéxistence de diverses typologies résidentielles.

JÉRÉMIE KOEMPGEN ARCHITECTURE

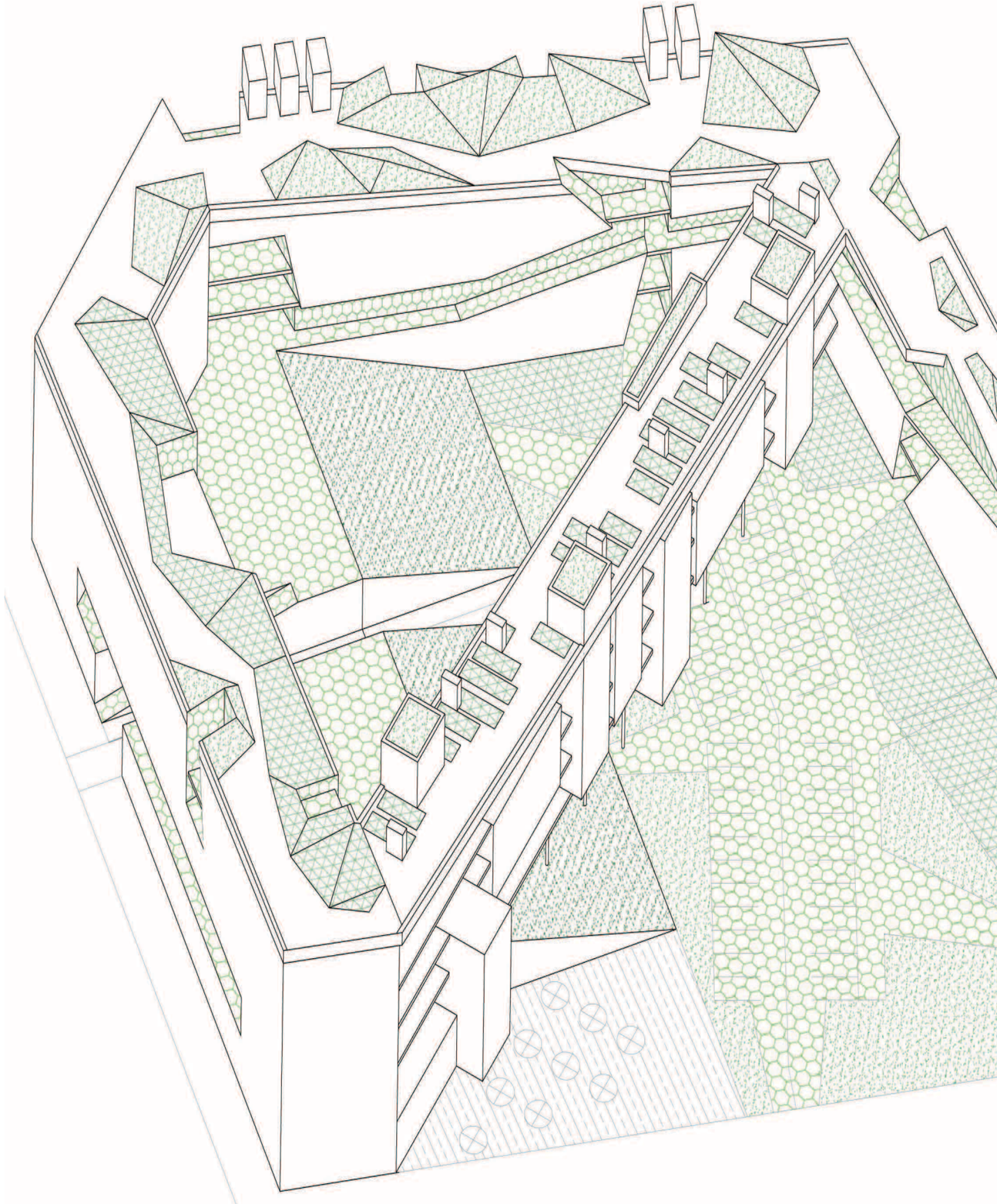


Maillage piétion de la ville sur deux niveaux

Développement de la typologie sur une des mailles du réseau :

Traitement végétal
Pentes végétales
Jardins privés
Végétal sur support artificiel
Traitement minéral

Plan de toitures

Plan de niveau type

Plan du RDC