

HORS-SÉRIE

Àvivre

ARCHITECTURES

MAISONS
INTÉRIEURS
DESIGN
CULTURE
VILLES



15^e ÉDITION

JOURNÉES D'ARCHITECTURES À VIVRE

500 MAISONS À VISITER PARTOUT EN FRANCE

NEUF OU RÉNOVATION

APPARTEMENTS, MAISONS

RÉHABILITATIONS, EXTENSIONS

LOFTS, ETC.

ÉQUIPER SA MAISON

20 PAGES DE TENDANCES

POUR AMÉNAGER SON INTÉRIEUR

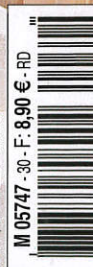
GUIDE PRATIQUE

BIEN CHOISIR SON ARCHITECTE

DÉCOUVREZ UNE SÉLECTION DE PROJETS

RÉGION PAR RÉGION

JUIN | JUILLET 2015



ISSN 1665-7456



LADAA + JKA

LIAISON D'ARDOISE

Cette ancienne ferme mayennaise abandonnée est l'une des rares de la région n'ayant pas subi de modification majeure au fil du temps. Tout en conservant ses caractéristiques patrimoniales, le projet tire parti du dénominateur commun des bâtiments : les toits en ardoises. Prolongés vers une grande gouttière, ils réunissent deux édifices restructurés. Les charpentes d'origine restaurées, structurent les volumes des pièces à vivre. De nouvelles ouvertures sont traitées avec des menuiseries au nu extérieur des façades, et celles existantes avec des menuiseries au nu intérieur. Deux baies coulissantes permettent de retrouver le fonctionnement initial de la ferme, créant une relation entre la cour et les champs.

FICHE TECHNIQUE

année 2014 / **travaux** 18 mois / **surface** 208 m² SHON / **coût** 330 000 euros HT / **structure** moellons, charpente traditionnelle, ossature bois / **matériaux** mélèze, ardoises, pin sylvestre, tomettes / **dispositifs énergétiques** chanvre, ouate de cellulose, poêle de masse, ventilation double flux, panneaux solaires thermiques, récupération des eaux de pluie, phytoépuration



© Pierre-Yves Brunaud



ONZE04 ARCHITECTES

JARDIN URBAIN

Les propriétaires se sentaient un peu à l'étroit dans la maison d'origine. L'architecte a alors proposé de ne conserver que partiellement l'existant et d'y ajouter une extension au langage contemporain. Articulée en U, celle-ci ménage deux terrasses, dont une centrale, surélevées par rapport au niveau de la rue. Une disposition qui permet également d'optimiser les apports de lumière naturelle.

FICHE TECHNIQUE

année 2014 / **bâti d'origine** 1927 / **études** 11 mois / **travaux** 7 mois / **surface** 163 m² SHON / **structure** bois / **matériaux** zinc, bois, aluminium, sols bois massif



ALTRA ARCHITECTES

INTÉGRATION

Le projet est implanté sur une parcelle en drapeau d'un hameau soumis à l'avis des Architectes des bâtiments de France. Les ouvertures sont principalement situées côté est pour bénéficier des apports solaires, ou focalisées sur le jardin et les toitures végétalisées. Pour intégrer la maison dans l'environnement bâti, l'architecte a choisi un bardage en Douglas blanchi et une couverture en ardoise.

FICHE TECHNIQUE

année 2014 / **études** 10 mois / **travaux** 9 mois / **surface** 133 m² SHON / **coût** 275 000 euros TTC / **structure** ossature bois / **matériaux** pin, ardoise, hêtre, aluminium / **dispositifs énergétiques** ballon d'eau chaude solaire, isolation laine de chanvre et fibre de bois, poêle à bois, VMC hygroréglable, toitures végétalisées